Villa magnifique près du place Dumon à WOLUWE

1150 WOLUWE-SAINT-PIERRE



Superficie du terrain 552 m² | Sur. 275 m² | 2 Salles de bain(s) | 5 Chambre(s) |

Description

A quelques pas de la Place Dumon, au coeur de la commune de Woluwe, cette jolie maison classique sise sur un terrain de +/- 5,5 ares vous séduira par sa belle luminosité. Elle se compose de réceptions s'ouvrant vers la terrasse et le jardin, la cuisine, bureau, 5 chambres, 2 salles d'eau, caves, chaufferie chaudière gaz, grenier avec velux, garage pour deux voitures. Une situation exceptionelle pour cette belle maison en excellent état. PEB: 252 kwh/m²/an.

Villa magnifique près du place Dumon à WOLUWE

1150 WOLUWE-SAINT-PIERRE

Général

Surface habitable	275 m²
Superficie du terrain	552 m²
Garage(s)	2
Parkings (à l'extérieur)	2
EPC	252 kWh/m²/jaar
EPC catégorie	E
EPC code	20230517-0000644606-01-7
Année de construction	1974
Année de rénovation	2017
État	Parfait état

Confort

Chambre(s)	5
Salles de bain(s)	2
Douches	1
Chauffage	Central gaz
Vitrage	Double
Confort à l'intérieur	Demandé(e)
Orientation de la façade arrière	Sud

Informations d'urbanisme

Permis de construire	Pas encore demandé(e)
Convocation et demande de recouvrement	Pas encore demandé(e)
Destination de développement urbain	Pas encore demandée
Droit de préemption	Pas encore demandé(e)
Permis de lotissement	Pas encore demandé(e)
Zone sujette aux inondations	Gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score:	En application
P-score:	En application

Financier

Prix	€ 1.295.000

Villa magnifique près du place Dumon à WOLUWE

1150 WOLUWE-SAINT-PIERRE





















PRADA







