



Superficie du terrain 1069 m² | Sur. 295 m² | 2 Salles de bain(s) | 4 Chambre(s) |

Description

Belle villa architecturale sur un terrain de 10a69ca à Overijse située dans une zone verte avec beaucoup de lumière. Jardin privatif (orientation sud-ouest). Proche du centre ville, des transports en commun et des axes routiers. Sans risque d'amiante. PEB: B (176 kwh/m²/an).

<i>Général</i>		<i>Confort</i>	
Surface habitable	295 m ²	Chambre(s)	4
Superficie du terrain	1069 m ²	Salles de bain(s)	2
Garage(s)	2	Chauffage	Central gaz
Parkings (à l'extérieur)	2	Vitrage	Double
EPC	176 kWh/m ² /jaar	Confort à l'intérieur	Demandé(e)
EPC catégorie	B	Orientation de la façade arrière	Sud-ouest
EPC code	20240404-0003201757-RES-1		
Année de construction	1999		
État	Bon état		

Informations d'urbanisme

Permis de construire	Non
Convocation et demande de recouvrement	Demandé(e)
Destination de développement urbain	Demandée
Droit de préemption	Oui
Permis de lotissement	Non
Zone sujette aux inondations	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score:	Class A
P-score:	Class A
G-score	Class A
P-score	Class A

Financier

Prix	€ 875.000
------	-----------



