



Perceelopp. 110 m² | Opp. 280 m² | 3 Badkamer(s) | 5 Slaapkamer(s) |


Omschrijving

Huurcontract 1 jaar. GEEN co-locatie. In de directe omgeving van het Jubelpark, vindt u dit gerenoveerd herenhuis met hoogwaardige materialen, met 5 slaapkamers en 3 badkamers op een totale oppervlakte van +/- 280 m². Het huis is ideaal gelegen, niet ver van de 'Rue des Tongres' met zijn gevarieerd aanbod van winkels en restaurants, evenals directe toegang tot openbaar vervoer. EPC : 280kWh/m²/jaar.

Algemeen

Bewoonbare oppervlakte	280 m ²
Oppervlakte grond	110 m ²
EPC	280 kWh/m ² /jaar
EPC category	F
EPC code	20140731-0000232630-01-8
Bouwjaar	1885
Renovatiejaar	2006
Staat	Perfekte staat

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige vergunning	Niet van toepassing
Dagvaarding en herstellvordering	Niet van toepassing
Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Voorkooprecht	Niet van toepassing
Verkavelingsvergunning	Niet van toepassing
Overstromingsgevoelig gebied	 Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score:	In aanvraag
P-score:	In aanvraag

Comfort

Slaapkamer(s)	5
Badkamer(s)	3
Verwarming	Centraal gas
Aansluiting water	Ja
Aansluiting gas	Ja
Oriëntatie achtergevel	Zuidwest
Comfort binnen	Open haard, Uitgeruste Amerikaanse keuken

Financieel

Prijs	€ 2.500 / month
-------	-----------------

