



Opp. 50 m² | 1 Badkamer(s) | 1 Slaapkamer(s) |

Omschrijving

Prachtig, gerenoveerd appartement met hoog kwaliteitsmaterialen, gelegen in het centrum van Leuven met een groot terras/koer/tuintje. Het appartement omvat een ruime living, nieuwe keuken, nieuwe badkamer, 1 slaapkamer, hall met apart toilet. EPC 220 kwh/m²/jaar. Elektriciteit is conform. Asbestveilig. Dichtbij invalswegen, centrum, openbaar vervoer, scholen en horeca.

Algemeen

Bewoonbare oppervlakte	50 m²
EPC	220 kWh/m²/jaar
EPC category	C
Bouwjaar	1990
Renovatiejaar	2022
Staat	Perfekte staat

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige vergunning	Nog niet aangevraagd
Dagvaarding en herstellvordering	Nog niet aangevraagd
Stedenbouwkundige bestemming	Nog niet aangevraagd
Voorkooprecht	Nog niet aangevraagd
Verkavelingsvergunning	Nog niet aangevraagd
Overstromingsgevoelig gebied	 Gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score:	In aanvraag
P-score:	In aanvraag

Comfort

Slaapkamer(s)	1
Badkamer(s)	1
Verwarming	Elektrisch
Beglazing	Dubbel

Financieel

Prijs	€ 335.000
-------	-----------

