



Perceelopp. 512 m² | Opp. 175 m² | 2 Badkamer(s) | 3 Slaapkamer(s) |


Omschrijving

Charmante (te renoveren) driegevelwoning te Jezus-Eik op een perceel van +/- 5a12ca met een bewoonbare oppervlakte van +/- 175 m²: inkomhal met toilet - living - 3 slaapkamers - 2 badkamers - berging - garage voor 1 wagen. EPC: 856 kwh/m²/jaar (F). Elektriciteit niet conform.

Algemeen

Bewoonbare oppervlakte	175 m ²
Oppervlakte grond	512 m ²
Garage(s)	2
Parkings (buiten)	2
Verdiepingen	2
Verdieping	1
EPC	856 kWh/m ² /jaar
EPC category	F
Bouwjaar	1969
Staat	Te renoveren

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige vergunning	Niet van toepassing
Dagvaarding en herstellvordering	Niet van toepassing
Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Niet van toepassing
Overstromingsgevoelig gebied	 Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score:	Class C
P-score:	Class D
G-score	Class C
P-score	Class D

Comfort

Slaapkamer(s)	3
Badkamer(s)	2
Verwarming	Centraal stookolie
Beglazing	Dubbel
Certificaat elektriciteit	Ja, niet conform AREI
Oriëntatie achtergevel	West
Oriëntatie terras	West

Financieel

Prijs	€ 435.000
Kadastraal Inkomen	€ 1.529

